Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-SAVOIE
***

ARRONDISSEMENT DE ST JULIEN-EN-GENEVOIS

***

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION ANNEMASSE – LES VOIRONS – AGGLOMERATION

SIEGE : 11, AVENUE EMILE ZOLA – 74100 ANNEMASSE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

OBJET :

RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION RELATIVE AU FINANCEMENT DE L'OBSERVATOIRE LOCAL DES LOYERS

N° CC_2026_0146

Séance du : mercredi 18 novembre 2026

Convocation du : 12 novembre 2026

Nombre de membres en exercice au jour de la séance : 56

Président de séance : Gabriel DOUBLET

Secrétaire de séance : Nadège ANCHISI

Membres présents :
Cristian GUERET, Thierry BOUVET, Gabriel DOUBLET, Maxime GACONNET, Amine MEHDI, Christophe BORREL, Radjaa MEHDI, Samir BASSIM, Sara SHALA-MALOKU, Sébastien LESAGE, Anissa HADDAD, Christophe MAYCA, Stéphane HAMZA, Dominique LACHENAL, Joseph FAVRE, Mylène SAILLET RAPHOZ, Cüneyt YESILYURT, Anne-Marie BRDAR, Rosanna DULLAART, Bernard BOCCARD, Marion BARGES-DELATTRE, Claude ANTHONIOZ ROSSIAUX, Anne VINDEVOGEL, Nicolas TEREINS, Sandra SALVATGÉ, Antoine BLOUIN, Isabelle VINCENT, Stéphane PASSAQUAY, Nadège ANCHISI, Christine BURKI, Pauline PLAGNAT-CANTOREGGI, Jean COMBETTE, Patrick ANTOINE, Anne-Lise VOUTAY, Jean-Pierre BELMAS, Pascale PELLIER, Eddy BARONNET, Christine MOUCHET, Christophe CALLAY, Coralie FERNEX, Johann BONTEMPS, Christiane CHAVANNE, Jean-Marc CHEVALLEY

Représentés :
Guillaume MATHELIER par Dominique LACHENAL, Chadia LIMAM par Samir BASSIM, Férial DJAFFALI par Sara SHALA-MALOKU, Charline CHÉNOT par Sébastien LESAGE, Jean-Paul BOSLAND par Antoine BLOUIN, Odette MAITRE par Nadège ANCHISI, Danielle COTTET par Jean COMBETTE

Excusés :
Carole DARCY, Nadia MUGNIER, Nastia OUEJDOUNI, Steve BONNARD, Denis SERVAGE, Denis MAIRE

***

Vu la loi n°89-462 du 6 juillet 1986 tendant à améliorer les rapports locatifs et portant modification de la loi n°86-1290 du 23 décembre 1986 ;

Vu le décret n°2014-1334 du 5 novembre 2014 relatif aux observatoires locaux des loyers ;

Vu l'arrêté du 10 novembre 2014 relatif aux observatoires locaux des loyers ;

Considérant que la loi pour l'accès au logement et un urbanisme rénové (ALUR) du 24 mars 2014 a rendu obligatoire la mise en place d'observatoires locaux des loyers au sein des zones tendues, soumises à la taxe sur les logements vacants ;

Pour observer au mieux les marchés locatifs locaux et informer en toute transparence les citoyens, l'État et ses partenaires ont mis en place un réseau d'observatoires locaux des loyers. Ces observatoires constituent un outil pour le pilotage des politiques publiques de l'habitat, un outil pour la transparence du marché locatif, et produisent des informations sur les montants de loyer des logements du secteur privé (donc hors logements sociaux). La méthode de collecte et de traitement des données est définie par l'Agence Nationale pour l'Information sur le Logement (ANIL).

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

Sur le département de la Haute-Savoie, seule l'ADIL 74 a été pressentie et sollicitée pour porter l'observatoire local des loyers. L'ADIL 74 fait partie du réseau ANIL qui compte 82 agences sur l'ensemble du territoire national.

L'Observatoire Local des Loyers de la Haute-Savoie a été lancé en 2022 et agréé le 27 juillet 2023 par arrêté du Ministre de la transition écologique et de la cohésion des territoires. Sur l'année 2026, le périmètre de collecte comprend les unités urbaines d'Annecy, d'Annemasse, de Cluses et de Thonon, et 8 zones d'observation (3 sur l'unité urbaine d'Annecy, 3 sur l'unité urbaine d'Annemasse, 1 sur l'unité urbaine de Thonon-les-Bains et 1 sur l'unité urbaine de Cluses.).

Le budget 2026 de l'Observatoire Local des Loyers s'établit à 156 623 €, et est cofinancé par l'État, le CD 74 et les EPCI concernés.

La participation d'Annemasse Agglo s'élève à 10 213 €, à laquelle il convient d'ajouter 11 000 € pour la sur-collecte de données requise dans le cadre de la candidature au dispositif d'encadrement des loyers.

Le Conseil Communautaire, entendu l'exposé du rapporteur,

Après en avoir délibéré :
A l'unanimité,
DECIDE :

D'APPROUVER le renouvellement de l'adhésion d'Annemasse Agglo à l'observatoire local des loyers de Haute-Savoie porté par l'ADIL 74 ;

D'ATTRIBUER à l'ADIL 74 une subvention totale de 21 213 € pour 2026, dont 11 000€ pour la surcollecte, et d'imputer la dépense sur le chapitre 6574 gestionnaire PLH du BP 2026 ;

D'AUTORISER le président ou son représentant à signer la convention ainsi que toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Signé électroniquement par : Gilles RAVINET
Date de signature : 19/11/2026
Qualité : Agglo - DGS

Signé électroniquement par : Nadège ANCHISI
Date de signature : 19/11/2026
Qualité : Agglo - Secretaire Conseil Communautaire

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux devant Monsieur le Président d'Annemasse Agglo dans le délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification. Un recours contentieux peut également être introduit devant le Tribunal administratif de Grenoble dans le délai de deux mois à compter de la notification de la délibération ou de sa date de publication, ou à compter de la réponse d'Annemasse Agglo, si un recours gracieux a été préalablement déposé.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

CONVENTION RELATIVE AU FINANCEMENT DE L'OBSERVATOIRE LOCAL DES LOYERS

ENTRE ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO ET PLS-ADIL 74

Année 2026

ENTRE :

ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO

Représentée par son Président **Monsieur Gabriel DOUBLET**

Habilitée aux présentes en vertu de la délibération n° en date du

ET :

L'association "Pour le Logement Savoyard – Agence Départementale d'Information sur le Logement (PLS.ADIL 74)"

Représentée par sa Présidente, Madame TERMOZ Aurore

PREAMBULE :

Les missions de l'ADIL, Agence départementale d'information logement (ADIL) sont définies par l'article L 366-1 CCH « *...informer gratuitement les usagers sur leurs droits et obligations, sur les solutions de logement qui leur sont adaptées, notamment sur les conditions d'accès au parc locatif et sur les aspects juridiques et financiers de leur projet d'accession à la propriété, ceci à l'exclusion de tout acte administratif, contentieux ou commercial* ».

L'ADIL de Haute -Savoie fait partie du réseau ANIL/ANIL qui compte 82 agences sur l'ensemble du territoire

Pour observer au mieux les marchés locatifs locaux et informer en toute transparence les citoyens, l'Etat et ses partenaires ont mis en place un réseau d'observatoires locaux des loyers. Ces observatoires constituent un outil pour le pilotage des politiques publiques de l'habitat, un outil pour la transparence du marché locatif et produisent **des informations sur les montants de loyer des logements du secteur privé** (donc hors logements sociaux).

Ces observatoires peuvent être portés uniquement par une association ou un GIP. Sur le département de la Haute-Savoie, seule l'ADIL a été pressentie et sollicitée pour porter l'observatoire local des loyers.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

La mise en place de l'observatoire local des loyers a été actée dans le cadre du **comité de pilotage qui a eu lieu le 9 septembre 2022** et qui a permis de réunir autour de la table les principaux partenaires locaux : Etat local, collectivités locales, représentants locaux des professionnels, professionnels, FNAIM, UNPI, Action logement....

Les collectes 2022,2023, 2024 et 2025 ont été réalisées.
Par ailleurs, l'Observatoire Local des Loyers a été agréé par l'Etat le 27 juillet 2023, et confirmé en 2026, validant ainsi le processus engagé et la méthodologie employée.

Selon l'article 6 de la loi ALUR du 24 mars 2014, la participation à un OLL est obligatoire pour les collectivités soumises au décret sur la taxe sur les logements vacants (TLV).

En 2024, l'OLL s'est étendu à l'Unité Urbaine de Cluses. Son périmètre a par ailleurs été étendu sur les agglo d'Annecy et Thonon.

ARTICLE 1 : Objet de la convention

Cette convention a pour objet de définir les conditions dans lesquelles **LA COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION D'ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO** apporte son soutien à l'association PLS.ADIL 74 pour la mise en place et le fonctionnement de l'observatoire local des loyers.

ARTICLE 2 : Engagements de l'Association

L'association s'engage à :

- Collecter, traiter les données nécessaires à la connaissance des loyers sur les unités urbaines concernées par l'observation (selon un zonage à dire d'experts valisé par l'ANIL). Ce zonage est susceptible d'évoluer les années suivantes pour aller vers un zonage iso-loyers. L'ADIL s'engage à respecter les prescriptions méthodologiques définies par un comité scientifique, instance nationale : collecte à la fois auprès des particuliers et des professionnels, définition précise du champ d'enquête et agrément possible par le ministre en charge du logement

- Assurer une sur-collecte sur le territoire d'Annemasse Agglomération afin de maintenir sa candidature au dispositif expérimental d'encadrement des loyers

- L'ADIL s'engage à publier et à diffuser les données et les résultats sur www.observatoire-des-loyers.org. Il s'agit de données anonymisées, avec un accès spécifique pour les chercheurs. Ces données sont centralisées par l'ANIL pour le contrôle et le traitement statistique.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

La diffusion des données et des résultats doit respecter les principes suivants : minimum de 50 observations, publication dans les conditions prescrites par le comité scientifique et mise en ligne sur un portail commun à l'ensemble des observatoires. Sur le site du réseau des observatoires des loyers, qui mutualise l'information de ces 34 observatoires locaux, il est possible de :

1. Connaître l'évolution des loyers, sur une ville ou un quartier ;
2. Lire les analyses des loyers selon la période de construction ou l'ancienneté d'occupation ;
3. Accéder aux résultats en Open Data ;
4. Participer à l'enquête sur les loyers.

- Réunir une fois par an le comité de pilotage de l'observatoire afin de présenter officiellement les résultats. L'ADIL organisera également des comités techniques au cours de l'année, aussi souvent que de besoin.

- Faire apparaître, dans tout support d'information et de communication institutionnelle (plaquettes, rapports d'activités, informations d'ordre général...) la participation de **LA COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION D'ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO**

- Solliciter chaque année la participation de **LA COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION D'ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO** par courrier avant le 30 juin de l'année N, accompagné du rapport d'activité et bilan financier de l'année N-1 et du budget prévisionnel de l'année N.

- Informer officiellement et par écrit de tout changement intervenant dans ses statuts.

ARTICLE 3 : Engagement financier

Pour 2026, le budget prévisionnel s'établit à 156 623 euros. Pour accompagner l'association PLS.ADIL 74 dans la mise en place et la collecte de données, **LA COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION D'ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO** s'engage à lui octroyer une **subvention de 21 213 €** pour l'année 2026 (dont 11 000 € pour la sur collecte), (calculée sur la base d'une participation de l'Etat à concurrence de 68 000€ et du département à concurrence de 9 000 €).

(Voir Annexes 1 et 2).

Cette somme sera versée en une fois à la signature de la présente convention.

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

ARTICLE 4 : Effet

La présente convention prend effet à sa signature et concerne les dépenses engagées au titre de la collecte de données pour l'année 2026.

Toute modification des conditions ou modalités d'exécution de la présente convention, définie d'un commun accord entre les parties, fera l'objet d'un avenant.

ARTICLE 5 : Résiliation

En cas de non-respect par l'une ou l'autre des parties des engagements respectifs inscrits dans la présente convention, celle-ci pourra être résiliée de plein droit par l'une ou l'autre partie à l'expiration d'un délai de trois mois suivant l'envoi d'une lettre recommandée avec accusé de réception valant mise en demeure.

ARTICLE 6 : Litige

Tout litige pouvant résulter de l'application de la présente convention relève de la compétence du Tribunal Administratif de Grenoble.

Fait à Annecy, le

Fait en double exemplaire,

Pour LA COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION D'ANNEMASSE-LES VOIRONS AGGLO
Le Président

Pour PLS.ADIL 74
La présidente
Pour le Directeur

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

Annexe 1

Budget réalisé 2025 et prévisionnel 2026

Recettes

OLL			
Recettes	2025	2026	Budget OLL Haute-Savoie Réalisé 2025 et prévisionnel 2026
Etat	**64 412**	**68 000**	
Département 74	**9 000**	**9 000**	
EPCI	**73 969**	**79 500**	
CA GRAND ANNECY (totalité)	*18 165*	*22 736*	dont + 4200€ extension Grand Annecy
CA ANNEMASSE AGGLO	*10 027*	*10 213*	
CA ANNEMASSE AGGLO surcollecte	*11 000*	*11 000*	
CA THONON AGGLO (TLV+hors TLV))	*10 022*	*10 259*	
**CC ARVE ET SALEVE*	*1 741*	*1 758*	* sur Unité Urbaine de Cluses et Annemasse
CC PEVA	*3 256*	*3 300*	
CC GENEVOIS	*2 853*	*2 912*	
CC PAYS DE GEX	*4 728*	*4 895*	
CC QUATRE RIVIERES	*1 290*	*1 310*	
CC FIER ET USSES	*1 022*	*1 054*	
CC SOURCES DU LAC D'ANNECY	*630*	*637*	
CC VALLEE VERTE	*250*	*256*	
**CC FAUCIGNY GLIERES*	*2 438*	*2 505*	* sur Unité Urbaine de Cluses et Annemasse
CC CLUSES ARVE ET MONTAGNE	*3 647*	*3 693*	
CC MONTAGNES DU GIFFRE	*120*	*121*	
CC PAYS ROCHOIS	*2 782*	*2 852*	
excédent antérieur	1 414	123	
TOTAL	**148 795**	**156 623**	

Dépenses

OLL Dépenses			
	2025	2026	
Cabinet COHDA :	**44 172**	**48 400**	**Cabinet COHDA :**
Préparation	*1 937*	*2 000*	*Préparation*
Enquête terrain	*35 965*	*37 000*	*Enquête terrain*
Livrables	*869*	*1 000*	*Livrables*
Enrichissement	*5 400*	*8 400*	*Enrichissement fichiers MAJIC*
Divers et imprévus	**3 000**	**3 000**	**Divers et imprévus**
Salaire + charges Chargé d'études ADIL (TP)	**91 000**	**93 000**	**Salaire + charges + quote-part Chargé d'études ADIL**
Animation, communication, charges générales ADIL	**10 500**	**12 000**	**Animation, communication,**
TOTAL	**148 672**	**156 400**	**TOTAL**

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

Annexe 2

Répartition de la participation des EPCI en fonction du nombre de logements observés.

Insee	Communes	Zonage OLL	EPCI	Population (RP 2022)	Nombre de logements (RP 2022)	Nombre de logements locatifs privés (RP 2022)	Total logements /EPCI	%	Participation		
74272	Sillingy	UU Annecy	CC Fier et Usses	5 652	2 393	384					
74026	La Balme de Sillingy	UU Annecy	CC Fier et Usses	5 215	2 392	353					
74152	Lovagny	UU Annecy	CC Fier et Usses	1 297	601	88	5 386	*1,539%*	1 054 €		
74104	Doussard	UU Annecy	CC Sources du Lac d'Annecy	3 688	2 408	356					
74147	Lathuile	UU Annecy	CC Sources du Lac d'Annecy	1 076	745	71					
74072	Chevaline	UU Annecy	CC Sources du Lac d'Annecy	182	104	5	3 257	*0,93%*	637 €		
74010	Annecy	UU Annecy	Grand Annecy	131 272	75 914	20 945					
74213	Poisy	UU Annecy	Grand Annecy	9 032	4 301	923					
74112	Epagny Metz-Tessy	UU Annecy	Grand Annecy	8 642	4 127	864					
74242	Saint-Jorioz	UU Annecy	Grand Annecy	6 344	3 831	557					
74267	Sevrier	UU Annecy	Grand Annecy	4 324	2 626	429					
74019	Argonay	UU Annecy	Grand Annecy	3 713	1 712	421					
74067	Chavanod	UU Annecy	Grand Annecy	3 024	1 268	186					
74108	Duingt	UU Annecy	Grand Annecy	1 069	744	97	94 523	*27,005%*	18 498 €		
74002	Alby-sur-Chéran	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	2 643	1 168	174					
74004	Allèves	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	404	214	28					
74036	Bluffy	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	398	231	30					
74054	Chainaz-les-Frasses	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	708	306	38					
74060	La Chapelle-Saint-Maurice	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	118	71	12					
74061	Chapeiry	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	982	454	41					
74062	Charvonnex	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 545	641	57					
74097	Cusy	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 855	841	93					
74111	Entrevernes	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	197	161	15					
74137	Groisy	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	4 044	1 813	354					
74138	Gruffy	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 497	696	99					
74142	Héry-sur-Alby	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	973	440	36					
74148	Leschaux	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	309	186	22					
74176	Menthon-Saint-Bernard	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 889	1 264	188					
74186	Montagny-les-Lanches	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	812	336	68					
74194	Mûres	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	882	393	42					
74198	Nâves-Parmelan	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 001	453	56					
74219	Quintal	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 252	496	50					
74232	Saint-Eustache	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	486	273	29					
74233	Saint-Félix	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	2 438	1 108	159					
74254	Saint-Sylvestre	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	598	304	32					
74275	Talloires-Montmin	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 913	1 624	169					
74282	Fillière	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	9 812	4 513	618					
74299	Veyrier-du-Lac	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	2 308	1 458	169					
74303	Villaz	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	3 473	1 619	322					
74310	Viuz-la-Chiésaz	UU Annecy	Grand Annecy hors TLV	1 302	592	78	21 655	*6,187%*	4 238 €		
74012	Annemasse	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	37 595	20 798	7 173					
74133	Gaillard	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	11 054	7 457	2 503					
74298	Vétraz-Monthoux	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	10 412	4 965	1 186					
74305	Ville-la-Grand	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	9 196	4 750	1 302					
74094	Cranves-Sales	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	7 476	3 374	440					
74008	Ambilly	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	6 269	4 123	1 117					
74229	Saint-Cergues	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	3 779	1 855	306					
74040	Bonne	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	3 268	1 633	296					
74118	Étrembières	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	2 624	1 435	396					
74153	Lucinges	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	1 709	934	108					
74158	Machilly	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	1 139	562	89					
74145	Juvigny	UU Annemasse	CA Annemasse Les Voirons	634	304	26	52 189	*14,910%*	10 213 €	11 000 €	surcollecte
74037	Boëge	UU Annemasse	CC Vallée Verte	1 938	966	149					
74226	St André de Boëge	UU Annemasse	CC Vallée Verte	594	341	21	1 306	*0,373%*	256 €		
74220	Reignier-Ésery	UU Annemasse	CC Arve et Salève	8 112	4 113	1 070					
74211	Pers-Jussy	UU Annemasse	CC Arve et Salève	3 207	1 493	149					
74185	Monnetier-Mornex	UU Annemasse	CC Arve et Salève	2 333	1 185	200					
74021	Arthaz-Pont-Notre-Dame	UU Annemasse	CC Arve et Salève	1 670	790	94					
74262	Scientrier	UU Cluses	CC Arve et Salève	1 216	544	99					
74197	Nangy	UU Annemasse	CC Arve et Salève	1 708	857	222	8 983	*2,57%*	1 758 €		
74243	Saint-Julien-en-Genevois	UU Annemasse	CC du Genevois	15 925	8 975	2 825					
74082	Collonges-sous-Salève	UU Annemasse	CC du Genevois	3 876	2 517	612					
74016	Archamps	UU Annemasse	CC du Genevois	2 458	1 634	281					
74201	Neydens	UU Annemasse	CC du Genevois	2 227	1 148	242					
74044	Bossey	UU Annemasse	CC du Genevois	947	606	85	14 880	*4,25%*	2 912 €		
01354	Saint-Genis-Pouilly	UU Annemasse	CC Pays de Gex	14 584	6 993	2 346					
01160	Ferney-Voltaire	UU Annemasse	CC Pays de Gex	11 530	6 833	2 243					
01313	Prévessin-Moëns	UU Annemasse	CC Pays de Gex	9 081	4 712	1 038					
01419	Thoiry	UU Annemasse	CC Pays de Gex	6 356	3 086	565					
01281	Ornex	UU Annemasse	CC Pays de Gex	4 903	2 348	532					
01401	Sergy	UU Annemasse	CC Pays de Gex	2 279	1 039	171	25 011	*7,15%*	4 895 €		
74128	Fillinges	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	3 550	1 688	217					
74240	Saint Jean de Tholome	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	1 157	598	58					
74209	Peillonnex	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	1 363	608	104					
74311	Viuz en Sallaz	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	4 668	2 522	427					
74304	Ville en Sallaz	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	918	445	99					
74162	Marcellaz	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	1 072	501	80					
74122	Faucigny	UU Annemasse	CC Quatre Rivières	655	332	42	6 693	*1,91%*	1 310 €		

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

74281	Thonon-les-Bains	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	37 689	22 637	6 329			
74263	Sciez	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	6 317	3 599	555			
74005	Allinges	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	4 938	2 093	231			
74013	Anthy-sur-Léman	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	2 370	1 402	182			
74163	Margencel	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	2 261	1 075	187			
74020	Armoy	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	1 501	668	69			
74121	Excenevex	UU Thonon	CA Thonon Agglomération	1 326	810	121			
74025	Ballaison	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 475	767	82			
74043	Bons-en-Chablais	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	6 120	2 940	650			
74048	Brenthonne	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 116	528	112			
74053	Cervens	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 259	520	70			
74070	Chens-sur-Léman	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	3 005	1 786	353			
74105	Douvaine	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	6 788	3 630	943			
74106	Draillant	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	875	418	51			
74126	Fessy	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 071	491	46			
74150	Loisin	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 728	830	74			
74156	Lully	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	736	335	57			
74157	Lyaud	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 766	802	62			
74171	Massongy	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 693	808	91			
74180	Messery	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	2 373	1 321	208			
74199	Nernier	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	424	358	31			
74206	Orcier	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 073	518	45			
74210	Perrignier	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 882	880	131			
74293	Veigy-Foncenex	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	4 035	2 609	390			
74315	Yvoire	UU Thonon	CA Thonon Agglomération hors TLV	1 052	594	88	52 420	*14,98%*	10 259 €
74119	Évian-les-Bains	UU Thonon	CC Pays d'Evian et Vallée d'Abondance	9 224	7 197	1 506			
74218	Publier	UU Thonon	CC Pays d'Evian et Vallée d'Abondance	7 793	4 433	632			
74200	Neuvecelle	UU Thonon	CC Pays d'Evian et Vallée d'Abondance	3 224	1 883	219			
74154	Lugrin	UU Thonon	CC Pays d'Evian et Vallée d'Abondance	2 536	1 614	173			
74166	Marin	UU Thonon	CC Pays d'Evian et Vallée d'Abondance	1 921	882	130			
74172	Maxilly-sur-Léman	UU Thonon	CC Pays d'Evian et Vallée d'Abondance	1 519	853	84	16 862	*4,82%*	3 300 €
74081	Cluses	UU Cluses	CC Cluses-Arve et Montagnes	17 366	8 888	2 256			
74169	Marnaz	UU Cluses	CC Cluses-Arve et Montagnes	5 920	2 571	417			
74264	Scionzier	UU Cluses	CC Cluses-Arve et Montagnes	9 074	4 223	1 030			
74278	Thyez	UU Cluses	CC Cluses-Arve et Montagnes	6 344	3 187	620	18 868	*5,39%*	3 693 €
74064	Châtillon-sur-Cluses	UU Cluses	CC des Montagnes du Giffre	1 215	617	63	617	*0,176%*	121 €
74007	Amancy	UU Cluses	CC du Pays Rochois	2 786	1 398	202			
74018	Arenthon	UU Cluses	CC du Pays Rochois	1 998	1 009	149			
74090	Cornier	UU Cluses	CC du Pays Rochois	1 468	767	132			
74116	Eteaux	UU Cluses	CC du Pays Rochois	2 109	944	87			
74224	La-Roche-sur-Foron	UU Cluses	CC du Pays Rochois	11 239	5 651	1 607			
74244	Saint-Laurent	UU Cluses	CC du Pays Rochois	836	401	34			
74250	Saint-Pierre-en-Faucigny	UU Cluses	CC du Pays Rochois	7 848	3 913	791			
74253	Saint-Sixt	UU Cluses	CC du Pays Rochois	994	493	49	14 575	*4,16%*	2 852 €
74087	Contamine-sur-Arve	UU Annemasse	CC Faucigny Glières	2 374	1 070	158			
74024	Ayse	UU Cluses	CC Faucigny-Glières	2 325	1 155	174			
74042	Bonneville	UU Cluses	CC Faucigny-Glières	13 320	6 742	1 718			
74164	Marignier	UU Cluses	CC Faucigny-Glières	6 432	3 161	506			
74312	Vougy	UU Cluses	CC Faucigny-Glières	1 622	672	81	12 800	*3,66%*	2 505 €
					Total		350 026	100%	68 500 €	79 500 €

Envoyé en préfecture le 20/11/2026
Reçu en préfecture le 20/11/2026
Publié le 20/11/2026
ID : 074-200011773-20261119-CC_2026_0146-DE

PLS.ADIL74

adil de la Haute-Savoie

Annexe 3

Evolution du périmètre d'observation

Suite à la modification du décret du 25 août 2023, le périmètre OLL a évolué

- **4 unités urbaines**
  - Annecy
  - Annemasse
  - Thonon-les-Bains
  - Cluses
- **8 zones d'observation**
  - 3 sur l'UU Annecy
  - 3 sur l'UU Annemasse
  - 1 correspondant à l'UU Thonon-les-Bains
  - 1 correspondant à l'UU Cluses
- **127 communes**

