

## PRÉSENTATION DU TENEMENT ET DU PROJET

Commune : Ville-la-Grand – 18 rue de Montréal

Année de mise à disposition de l'agglomération par la Commune de Ville-la-Grand: 2019

Propriétaire : [Annemasse-Agglomération](#)

Pilotage du projet : Direction du Patrimoine et de l'Architecture

### ACCESSIBILITÉS



**Autoroute** : A40/sorties 14 (4km / 10 min  
et 15 (8km / 10 min)

**Routes desservant le parc** : RD 1206,  
903 ; P+R Altéa (350 places)



Desserte en transports en commun par le  
**Réseau TAC** : Lignes Tango, 6, 7, TAD B,  
TAD C + réseau Start, ligne H



Gare voyageurs (TER) la plus proche  
**Gare d'Annemasse (1,5 à 2km, gare  
desservie par la ligne Tango)**

**Gare de Machilly (6,5 km, gare desservie par les lignes TAD B et ligne H Start)**



### PRINCIPALES CARACTERISTIQUES



Tènement de 4534 m<sup>2</sup> disposant d'un bâtiment industriel et tertiaire de 2540 m<sup>2</sup> et de 57 places de stationnement.

### DETAILS DU PROJET

Anciennement propriété de la Commune de Ville-la-Grand, le tènement Everaxis a été mis à disposition d'Annemasse-Agglomération en 2019 dans le cadre du transfert de compétence relatif aux ZAE. Il héberge la société [Everaxis](#), spécialiste des capteurs électriques tournant.

Courant 2025, Annemasse-Agglomération a lancé des études énergétiques visant l'optimisation des consommations énergétiques et le développement éventuels de panneau photovoltaïques. Ces études pourraient conduire à des investissements réalisés sur le bâtiment dans les prochaines années.



**Coût du projet** : en cours de définition.

**Preneur** : [Everaxis](#)

**Emplois**: environ 65 emplois

### DISPONIBILITÉS

Aucune.



Document d'urbanisme : PLU de Ville-la-Grand  
Extension(s) prévue(s) : Néant

### + D'INFOS