

NOTE DESCRIPTIVE D'OPERATION LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX PLUS PLAI PLS - ANNEE 2023

Identification de l'opération - NUMERO OPERATION SIAP :

Nom (Important : Merci de garder cette appellation dossier)

Adresse

Références Cadastres Bailleur

Gestionnaire du dossier :

Nom/Prénom Téléphone

Adresse mail

Spécificité de l'opération (cocher la ou les cases concernées)

MOD - VEFA - Construction neuve - Acquisition/Amélioration - Logt Individuel

Le cas échéant Nom du Promoteur

Nombre logements : dont PLUS ; PLAI ; PLS ; PSLA

Nombre de logements PLAI ADAPTE : Commentaire

Caractéristiques Techniques (échéancier)

Numéro du PC : Obtenu Le :

Démarrage travaux prévus le : Livraison prévue le :

SURFACES PLAI

Type	Nombre	Surface habitable	Surface annexe	Surface utile
1				
2				
3				
4				
5 et plus				
TOTAUX				

SURFACES PLUS

Type	Nombre	Surface habitable	Surface annexe	Surface utile
1				
2				
3				
4				
5 et plus				
TOTAUX				

SURFACES PLS

Type	Nombre	Surface habitable	Surface annexe	Surface utile
1				
2				
3				
4				
5 et plus				
TOTAUX				

LOYERS

PLAI	PLUS	PLS

Concernant le bâtiment :

→ Combien de sous-sol : - Combien d'étages : RDC + (y compris attique)

→ Possède t'il une certification :

NF Habitat ou équivalent OUI - NON

NF Habitat incluant la RT2012 ou RE2020-10% OUI - NON (Cerqual, Prestaterre ou Promotelec)

NF Habitat incluant la RT2012 ou RE2020-20% OUI - NON (Cerqual, Prestaterre ou Promotelec)

→ Possède t'il un ascenseur : OUI - NON -

ASCENSEUR

Ascenseur Type 1 (jusqu'à 450 kg)	OUI	NON
Ascenseur Type 2 (jusqu'à 630 kg)	OUI	NON
Ascenseur Type 3 (jusqu'à 1275 kg)	OUI	NON

ENERGIE

Energie de chauffage	→
Energie renouvelable de complément	→
Type de chauffage (individuel ou collectif)	→
Energie Eau Chaude Sanitaires	→
Energie renouvelable de compl. E.C.S.	→
Type énergie E.C.S. (individuel ou collectif)	→

LOYERS ACCESSOIRE

(1) Loy moyen : total des loyers/Nbre

LES GARAGES ET OU PARKINGS				JARDINS OU TERRASSES « PLEINE TERRE » (Maxi 20 €)			
	Nombre	Loyer	TOTAL		Nombre	Moyen Loy. ⁽¹⁾	TOTAL
PLAI				PLAI			
PLUS				PLUS			
PLS				PLS			