

## NOTE DESCRIPTIVE D'OPERATION LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX PLUS PLAI PLS - ANNEE 2022

**Identification de l'opération** - NUMERO OPERATION GALION : .....

Nom ..... (Important : Merci de garder cette appellation dossier)

Adresse .....

Références Cadastres ..... Bailleur .....

### Gestionnaire du dossier :

Nom/Prénom ..... Téléphone .....

Adresse mail .....

### Spécificité de l'opération (cocher la ou les cases concernées)

MOD  - VEFA  - Construction neuve  - Acquisition/Amélioration  - Logt Individuel

Le cas échéant Nom du Promoteur .....

Nombre logements : ..... dont ..... PLUS ; ..... PLAI ; ..... PLS ; ..... PSLA

Nombre de logements PLAI ADAPTE ..... : Commentaire .....

### Caractéristiques Techniques (échéancier)

Numéro du PC : ..... Obtenu Le : .....

Démarrage travaux prévus le : ..... Livraison prévue le : .....

### **SURFACES PLAI**

Type	Nombre	Surface habitable	Surface annexe	Surface utile
1				
2				
3				
4				
5 et plus				
<b>TOTAUX</b>				

### **SURFACES PLUS**

Type	Nombre	Surface habitable	Surface annexe	Surface utile
1				
2				
3				
4				
5 et plus				
<b>TOTAUX</b>				

## SURFACES PLS

Type	Nombre	Surface habitable	Surface annexe	Surface utile
1				
2				
3				
4				
5 et plus				
<b>TOTAUX</b>				

## LOYERS

PLAI	PLUS	PLS

### Concernant le bâtiment :

→ Combien de sous-sol : ..... - Combien d'étages : RDC + ..... (y compris attique)

→ Possède t'il une certification :

NF Habitat ou équivalent OUI  - NON

NF Habitat incluant la RT2012 ou RE2020-10% OUI  - NON  (Cerqual, Prestaterre ou Promotelec)

NF Habitat incluant la RT2012 ou RE2020-20% OUI  - NON  (Cerqual, Prestaterre ou Promotelec)

→ Possède t'il un ascenseur : OUI  - NON  -

## ASCENSEUR

Ascenseur Type 1 (jusqu'à 450 kg)	OUI	NON
Ascenseur Type 2 (jusqu'à 630 kg)	OUI	NON
Ascenseur Type 3 (jusqu'à 1275 kg)	OUI	NON

## ENERGIE

Energie de chauffage	→
Energie renouvelable de complément	→
Type de chauffage (individuel ou collectif)	→
Energie Eau Chaude Sanitaires	→
Energie renouvelable de compl. E.C.S.	→
Type énergie E.C.S. (individuel ou collectif)	→

## LOYERS ACCESSOIRE

(1) Loy moyen : total des loyers/Nbre

LES GARAGES ET OU PARKINGS				JARDINS OU TERRASSES « PLEINE TERRE » (Maxi 20 €)			
	Nombre	Loyer	TOTAL		Nombre	Moyen Loy. <sup>(1)</sup>	TOTAL
PLAI				PLAI			
PLUS				PLUS			
PLS				PLS			